



**GAW ESCHENBACH**

Genossenschaft  
Alterswohnungen Eschenbach  
8733 Eschenbach

## **EINLEITUNG**

Ein verheissungsvolles Projekt der GAW Linth (Genossenschaft Alterswohnungen), mit Begleitung der Politischen Gemeinde Eschenbach, konnte leider nicht umgesetzt werden, weil sich die Mitglieder an der Genossenschaftsversammlung der GAW Linth vor gut einem Jahr dagegen ausgesprochen hatten. Mehr als 60 Personen aus der Gemeinde Eschenbach haben im Vorfeld zum geplanten Projekt in St. Gallenkappel bei der GAW Linth Anteilscheine gezeichnet. Weiter haben sich gut 40 Personen für den Bezug einer Alterswohnung angemeldet.

Der Bedarf an kostengünstigen Alterswohnungen in der Gemeinde Eschenbach ist also unbestritten. Diese Tatsache hat uns ermutigt, eine eigene Genossenschaft für Alterswohnungen zu gründen und das Projekt für den Bau von erschwinglichen Alterswohnungen in St. Gallenkappel zu übernehmen und weiterzuverfolgen. Am 29. März 2023 wurde die GAW Eschenbach (Genossenschaft Alterswohnungen Eschenbach) offiziell gegründet. Der Zweck unserer Genossenschaft ist in den Statuten festgeschrieben.

«Wir sind eine soziale Institution und verfolgen dauernd das Ziel und den Zweck, gesunden und preisgünstigen Wohn- und Gewerberaum zu errichten, zu verwalten und in erster Linie für Personen im Rentenalter und/oder Personen mit Handicap zu vermieten. Wir fördern das genossenschaftliche Zusammenleben. Die Tätigkeit unserer Genossenschaft ist gemeinnützig und nicht gewinnorientiert. Eine Steuerbefreiung als soziale und gemeinnützige Institution wird angestrebt».

Wir freuen uns, dass uns das Vertrauen der Politischen Gemeinde Eschenbach übertragen wurde und wir voller Motivation und Tatendrang den Gedanken unserer Genossenschaft verwirklichen dürfen.

## **VERWALTUNG**

Für diese schöne Aufgabe zum Thema Wohnen im Alter haben sich die folgenden Personen als Mitglied in der Verwaltung zur Verfügung gestellt:

Josef Blöchlinger | Eschenbach | Präsident der Verwaltung

Hans-Ulrich Rohrbach | St. Gallenkappel | Vizepräsident der Verwaltung

Beat Jud | Eschenbach | Aktuar

Franz Landolt | Näfels | Geschäftsführer

Susanne Suter | Goldingen | Baukommission

Christa Meier | Eschenbach | Soziales

Cornel Aerne Vertreter des Gemeinderates

## **DOMIZIL DER GENOSSENSCHAFT**

Genossenschaft Alterswohnungen Eschenbach

Gütschweg 1

8733 Eschenbach



## **GESCHÄFTSSTELLE | KORRESPONDENZ**

Die Geschäftsstelle erledigt die anfallenden Arbeiten und Aufgaben.

Adresse: GAW Eschenbach | Mariahaldenstrasse 9 | 8872 Weesen

Tel. 079 249 88 58 | info@gaw-eschenbach.ch | www.gaw-eschenbach.ch

## **DAS PROJEKT**

Die Genossenschaft Alterswohnungen Eschenbach beabsichtigt in einem ersten Schritt in St. Gallenkappel sozial verträgliche, altersgerechte Wohnungen zu erstellen für Personen im Rentenalter und/oder für Personen mit Handicap. Auf dem eingezonten Teil der Parzellen-Nr. 399S stellt die Politische Gemeinde Eschenbach eine Fläche von rund 3'300 m<sup>2</sup> im Baurecht zur Verfügung. Ziel der GAW Eschenbach ist rund 24 Wohnungen selbständig zu errichten und zu betreiben mit Begleitung der Gemeinde Eschenbach. Ein bereits bestehendes Projekt aus dem Wettbewerb, den die GAW Linth erarbeitet hatte, soll durch die GAW Eschenbach realisiert werden.

Das Grundstück befindet sich direkt neben dem Pflegezentrum «Berg» in St. Gallenkappel.

## **UNTERSTÜTZEN SIE UNSER VORHABEN UND WERDEN SIE GENOSSENSCHAFTSMITGLIED**

Haben wir Ihr Interesse geweckt, unser Vorhaben zu unterstützen? Wir würden uns sehr freuen, wenn wir Sie als unser Genossenschaftsmitglied begrüßen dürften. Eingeladen als Mitglieder sind sowohl natürliche wie juristische Personen. Sie teilen so unser Vorhaben, für unsere ältere Generation sozialverträgliche und altersgerechte Wohnungen zur Verfügung zu stellen. Die Lage in St. Gallenkappel mit den möglichen Synergien zum Pflegezentrum «Berg» bietet die optimalen Voraussetzungen für ein gesellschaftliches Leben und Wohnen im Alter.

## **GENOSSENSCHAFTSANTEIL**

Mit der Zeichnung mindestens eines Genossenschaftsanteils im Betrag von CHF 5'000.- sind Sie bereits dabei. Als nicht gewinnorientierte Genossenschaft verzinsen wir Ihnen Ihren Anteil zu 1.375 % ab Folgetag des Zahlungseingangs.

## **HERZLICHER WILLKOMM**

Wir freuen uns, wenn wir Sie an unserer ersten Genossenschaftsversammlung begrüßen dürfen. Weitere Informationen sind auf unserer Homepage ersichtlich. Dort finden Sie auch die Statuten der Genossenschaft.

Freundliche Grüsse

GAW Eschenbach

Josef Blöchlinger, Präsident

Beat Jud, Aktuar

## ZEICHNUNGSSCHEIN GENOSSENSCHAFTSKAPITAL

Der/ die Unterzeichnete zeichnet hiermit \_\_\_\_\_ Anteile zu je CHF 5'000.- und beteiligt sich an der Genossenschaft Alterswohnungen Eschenbach als Genossenschaftsmitglied. Der/ die Unterzeichnete verpflichtet sich, den Betrag von Total CHF \_\_\_\_\_ auf das Bankkonto der Genossenschaft einzuzahlen. Für das einbezahlte Kapital gelten die in den Statuten festgehaltenen Bestimmungen.

Vorname | Name \_\_\_\_\_ Privatperson  
Geb. Datum \_\_\_\_\_

Strasse \_\_\_\_\_

PLZ | Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Einzahlungskonto IBAN-NR. CH67 8080 8003 4234 2921 0  
Raiffeisenbank am Ricken  
Genossenschaft Alterswohnungen Eschenbach

## ZINS UND RÜCKZAHLUNGSKONTO

Bank- oder Postverbindung:

Name der Bank | Ort \_\_\_\_\_

IBAN-Nummer \_\_\_\_\_

Konto lautend auf \_\_\_\_\_

Ort | Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift \_\_\_\_\_

Bitte den Zeichnungsschein ausgefüllt und unterzeichnet zurücksenden an:  
GAW Eschenbach | Mariahaldenstrasse 9 | 8872 Weesen  
Anmeldung auch über unsere Homepage [www.gaw-eschenbach.ch](http://www.gaw-eschenbach.ch) möglich.  
Die Verzinsung erfolgt ab Folgetag des Zahlungseingangs.

## EZ QR CODE



**Konto / Zahlbar an**  
CH67 8080 8003 4234 2921 0  
Genossenschaft Alterswohnungen Eschenbach (GAW  
Eschenbach)  
Gütschweg 1  
8733 Eschenbach SG